АКТ

ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ КВАРТИРЫ

со строительным номером № 1 (корпус 3, этаж 8)

по Договору № 2 от «23» июля 2024 г.

г. Москва «23» июля 2024 г.

Гражданин РФ Иванов Иван Иванович 26.04.1986 года рождения, паспорт 2017 525852, выдан ОВД района Первого г. Москва 18.04.2016, зарегистрированный по адресу: г. Москва, ул. Первая, д. 1, кв. 1, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и

Гражданин РФ Петров Петр Петрович 15.09.1988 года рождения, паспорт 2010 963741, выдан ОВД района Второго г. Москва 16.09.2018, зарегистрированный по адресу: г. Москва, ул. Вторая, д. 2, кв. 2, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Покупатель выполнил свои финансовые обязательства перед Продавцом по Договору № 2 от «23» июля 2024 г. о покупке квартиры жилого дома по адресу: г. Москва, ул. Третья, дом 3 в полном объеме стоимости 2-комнатной квартиры со строительным номером 1, общей площадью (без учета балконов и лоджий) 54 кв. м, расположенной на 8 этаже корпуса 3, на общую сумму 20 000 000,00 (двадцать миллионов рублей 00 копеек).
2. Во исполнение своих обязательств по вышеуказанному Договору Продавец передал, а Покупатель осмотрел и принял вышеуказанную квартиру в состоянии, соответствующем условиям Договора.
3. Согласно Договору, в квартире остается мебель Продавца по следующему перечню:
	* шкаф-купе;
	* диван;
	* кухонный гарнитур.
4. Покупатель подтверждает, что не имеет каких-либо претензий к состоянию квартиры.
5. Стороны подтверждают отсутствие друг к другу финансовых, имущественных и иных претензий в отношении Договора.
6. Настоящий Акт является неотъемлемой частью вышеуказанного Договора.
7. Подписанный Акт является документом, дающим право на заселение в вышеуказанную квартиру. Ключи от квартиры получены Покупателем при подписании настоящего Акта.
8. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Продавец» «Покупатель»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_