АКТ

ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ КВАРТИРЫ

со строительным номером № 1 (корпус 1, этаж 1)

по Договору № 1 от «23» июля 2024 г.

долевого участия в инвестировании строительства жилого дома по адресу:

г. Москва, ул. Третья, дом 3

г. Москва «23» июля 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Ppt.ru», расположенное по фактическому адресу: 456789, Россия, Субъект РФ, просп. Замечательный, д. 1, юридический адрес: 456789, Россия, Субъект РФ, просп. Замечательный, д. 1, именуемое далее «Общество», в лице генерального директора Петрова Порфирия Петровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

Гражданин РФ Петров Петр Петрович 15.09.1988 года рождения, паспорт 2010 963741, выдан ОВД района Второго г. Москва 16.09.2018, зарегистрированный по адресу: г. Воронеж, ул. Вторая, д. 2, кв. 2, именуемый в дальнейшем «Дольщик», с другой стороны составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Дольщик выполнил свои финансовые обязательства перед Обществом по Договору № 1 от «23» июля 2024 г. о долевом участии в инвестировании строительства жилого дома по адресу: г. Москва, ул. Третья, дом 3 в полном объеме стоимости строительства 3-комнатной квартиры со строительным номером 1111 общей площадью (без учета балконов и лоджий) 85 кв. м, расположенной на 3 этаже корпуса 8, на общую сумму 18 500 000 (восемнадцать миллионов пятьсот тысяч рублей 00 копеек).
2. Во исполнение своих обязательств по вышеуказанному Договору Общество передало, а Дольщик осмотрел и принял вышеуказанную квартиру в состоянии, соответствующем условиям Договора.
3. Дольщик подтверждает, что не имеет каких-либо претензий к состоянию квартиры, в том числе к качеству строительства.
4. Стороны подтверждают отсутствие друг к другу финансовых, имущественных и иных претензий в отношении Договора.
5. Настоящий Акт является неотъемлемой частью вышеуказанного Договора.
6. Подписанный Акт является документом, дающим право на заселение в вышеуказанную квартиру. Ключи от квартиры получены Дольщиком при подписании настоящего Акта.
7. Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Общество» «Дольщик»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_