В *Название банка*

Адрес

от *Фамилии Имени Отчества*

Адрес, телефон

#### **Требование заемщика о предоставлении льготного периода**

Я, *Фамилия Имя Отчество,* являюсь заемщиком по кредитному договору *№ дата,* обязательства по которому обеспечены ипотекой. Предмет ипотеки (квартира по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_) является для меня единственным пригодным для постоянного проживания жилым помещением.

В данный момент я оказался в трудной жизненной ситуации, а именно *(выбрать из предложенных вариантов):*

* в связи с потерей работы я зарегистрирован в качестве безработного гражданина, который не имеет заработка, в органах службы занятости в целях поиска подходящей работы;
* я признан инвалидом, и федеральным учреждением медико-социальной экспертизы мне установлена I / II группа инвалидности;
* я являюсь временно нетрудоспособным более 2 месяцев подряд;
* мой среднемесячный доход снизился более чем на 30%, при этом размер среднемесячных выплат по обслуживанию ипотечного кредита превышает 50% от моего среднемесячного дохода;
* у меня увеличилось количество иждивенцев по сравнению с датой заключения кредитного договора, при этом среднемесячный доход снизился более чем на 20%, а размер среднемесячных выплат по ипотечному кредиту превышает 40% среднемесячного дохода.

В связи с этим намерен воспользоваться своим правом на ипотечные каникулы, то есть приостановление исполнения обязательств по кредитному договору или уменьшение размера платежей в течение льготного периода.

На основании ст. 6.1-1 Федерального закона «О потребительском кредите (займе)»

#### **ПРОШУ:**

Изменить условия кредитного договора *№ дата,* предоставив мне с \_\_.\_\_.201\_\_\_ льготный период \_\_\_ месяцев *(максимум 6 месяцев),* в течение которого будет приостановлено исполнение обязательств по договору / уменьшен размер ежемесячного платежа до \_\_\_ рублей *(выбрать один вариант).*

**Приложение:**

* выписка из ЕГРН о правах лица на имеющиеся у него объекты недвижимости;
* справка 2-НДФЛ;
* справка службы занятости о постановке на учет в качестве безработного;
* справка об инвалидности;
* свидетельство о рождении / усыновлении ребенка или акт о назначении опекуна / попечителя;
* листок нетрудоспособности;
* согласие залогодателя — если залогодателем является третье лицо.

С уважением,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *Фамилия И.О.*

дата