**ООО “Ppt.ru”**

**ИНН 123456789, Субъект РФ, ул. Правды, д.1**

Пэпэтэшину Петру Петровичу

офис № 14

Уважаемый Петр Петрович!

В ответ на ваш запрос № 43 от 15.08.2024 г. сообщаем, что снижение размера арендной платы ввиду уменьшения проходимости здания не представляется возможным, поскольку при заключении договора аренды нами была согласована ставка без учета и без подсчета проходимости.

Просим учитывать, что с сентября 2024 года теплоснабжающая организация увеличивает тариф на отопление, который входит в стоимость аренды. Соответственно, при понижении арендной платы арендодатель не сможет покрыть расходы на коммунальные ресурсы и обеспечить надлежащее функционирование здания.

Надеемся на понимание и долгосрочное сотрудничество.

С уважением, генеральный директор ООО “Ppt.ru”

Петров / П.П. Петров