В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование суда)

Истец: ФИО,
Проживающая по адресу:

Ответчик: ФИО
Проживающий по адресу:

цена иска: \_\_\_\_\_\_\_\_рублей
госпошлина: \_\_\_\_\_\_\_ рублей

**Исковое заявление о разделе наследственного имущества**

 (Дата) года умерла моя мать ФИО
Завещания она не оставила.
      Я, ФИО являюсь наследником первой очереди (дочь умершей). Так же наследником является мой брат - ФИО.
      На момент смерти матери на праве собственности принадлежало следующее имущество:
     1. однокомнатная квартира по адресу:, стоимостью - руб;
      2. 2/3 доли двухкомнатной квартиры по адресу: , стоимостью - руб.

      На указанное имущество выдано свидетельство о праве на наследство по закону.

     В соответствии с ч. 4, статьи 1152 ГК РФ, принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического принятия, а также независимо от момента государственной регистрации права наследника на наследственное имущество, когда такое право подлежит государственной регистрации.
     Согласно статье 1114 ГК РФ, днем открытия наследства является день смерти гражданина.

     В соответствии со статьей 1164 ГК РФ, при наследовании по закону, если наследственное имущество переходит к двум или нескольким наследникам, и при наследовании по завещанию, если оно завещано двум или нескольким наследникам без указания наследуемого каждым из них конкретного имущества, наследственное имущество поступает со дня открытия наследства в общую долевую собственность наследников.
     Согласно части 2, 3 статьи 252 ГК РФ, участник долевой собственности вправе требовать выдела своей доли из общего имущества. При недостижении участниками долевой собственности соглашения о способе и условиях раздела общего имущества или выдела доли одного из них участник долевой собственности вправе в судебном порядке требовать выдела в натуре своей доли из общего имущества.

     Наследственное имущество в виде однокомнатной квартиры по адресу: и 2/3 доли в праве на двухкомнатную квартиру по адресу: перешло в общую долевую собственность (истца и ответчика).
     С истцом не удалось договориться о разделе имущества, последний отрицает такую возможность в принципе.
     В этой связи, считаю, что одна из двух наследуемых квартир должна быть передана в собственность истца, доля в праве на другую - в собственность ответчика.

     На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. ст. 252, 1141, 1142, 1164 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 24, 131, 132 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, прошу суд:

     Разделить наследственное имущество, оставшееся после смерти ФИО следующим образом:
     Признать за ответчиком право собственности на 2/3 доли в праве на квартиру, расположенную по адресу:;
     Признать за истцом право собственности на квартиру по адресу: с выплатой ответчику соответствующей денежной компенсации.

     Прошу также суд:
     истребовать наследственное дело открытое после смерти матери, умершей (дата) у нотариуса ФИО по адресу:

     Приложения:
     1.копия искового заявления
     2.копия свидетельства о смерти;
     3.копия свидетельства о праве на наследство;
     4.копия справки оценщиков о стоимости квартиры, расположенной по адресу: ....;
     5.копия справки оценщиков о стоимости квартиры, расположенной по адресу: .....;
     6.документ об уплате госпошлины

     Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/