**Протокол №12**

**заочного голосования собственников помещений**

**многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

**г. Красивый, ул. Хорошая, д. 90**

Дата проведения: 21 марта 2021 г.

Дата, до которой принимались документы, содержащие сведения о голосовании собственников помещений многоквартирного дома: 20 марта 2021 г.

Годовое общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Красивый, ул. Хорошая, д. 90 в форме заочного голосования.

Место подведения итогов заочного голосования: г. Красивый, ул. Хорошая, д. 90

Повестка дня:

1. О поручении управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Красивый, ул. Хорошая, д. 90, управляющей организации.

2. Об установке системы видеонаблюдения

3. Об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией (прилагается).

Инициаторы проведения общего собрания в форме заочного голосования: Гришин А.О., Зубенко М.П., Астамов В.В.

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались г. Красивый, ул. Хорошая, д. 90

По состоянию на 21 марта 2021 г. по данным реестра собственников помещений многоквартирного дома имеется 10 собственников, обладающих 10 количеством голосов.

В голосовании приняли участие 10 собственников, обладающих 10 количеством голосов, что составляет 100% процентов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

В голосовании по вопросам повестки дня приняли участие собственники помещений:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N п/п** | **N жилого помещения** | **Фамилия, имя, отчество собственника помещения в многоквартирном доме (представителя собственника)** | **Площадь жилого помещения, принадлежащего собственнику** | **Подано голосов "за" по вопросам повестки дня**  | **Подано голосов "против" по вопросам повестки дня** | **Подано голосов "воздержались" по вопросам повестки дня** |
| п. N 1 | п. N 2 | п. N 3 | п. N 1 | п. N 2 | п. N 3 | п. N 1 | п. N 2 | п. N 3 |
| 1 | 1 | Зубов П.А. | 60 м2 | V | V | V |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 2 | Серова В.А | 34 м2 | V | V | V |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 3 | Атамова Р.И. | 45 м2 | V | V | V |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 4 | Ризотов А.У. | м2 | V | V | V |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 5 | Аршинова Г.П. | 75 м2 | V | V | V |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 6 | Сидоров А.А. | 60 м2 | V | V | V |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 7 | Иванов С.А. | 34 м2 | V | V | V |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 8 | Зубенко М.П. | 60 м2 | V | V | V |  |  |  |  |  |  |
| 9 | 9 | Астамов В.В. | 45 м2 | V | V | V |  |  |  |  |  |  |
| 10 | 10 | Гришина А.О. | 75 м2 | V | V | V |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого (сумма по столбцам) | 10 | 10 | 10 |  |  |  |  |  |  |

Решения по повестке дня:

1. О поручении управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Красивый, ул. Хорошая, д. 90, управляющей организации.

По первому вопросу повестки дня выступил Гришин А.О., Зубенко М.П., Астамов В.В. Были заданы вопросы:

1. Выбрать управляющую компания для управления МКД ООО «Хорошая компания»

В обсуждении приняли участие: Зубов П.А., Серова В.А, Атамова Р.И., Ризотов А.У., Аршинова Г.П., Сидоров А.А., Иванов С.А., Зубенко М.П., Астамов В.В., Гришина А.О.

Голосовали:

За - 10 голосов.

Против – 0 голосов.

Воздержалось – 0 голосов.

Решение принято.

Постановили: Заключить договор с ООО «Хорошая компания»

2. Установить систему видеонаблюдения во дворе многоквартирного дома и на каждой лестничной площадке.

По второму вопросу повестки дня выступил Зубов П.А., Серова В.А, Атамова Р.И., Ризотов А.У., Аршинова Г.П., Сидоров А.А., Иванов С.А., Зубенко М.П., Астамов В.В., Гришина А.О.

Были заданы вопросы:

1. Стоимость установки.

2. Сроки осуществления монтажа.

В обсуждении приняли участие: Зубов П.А., Серова В.А, Атамова Р.И., Ризотов А.У., Аршинова Г.П., Сидоров А.А., Иванов С.А., Зубенко М.П., Астамов В.В., Гришина А.О.

Голосовали:

За - 10 голосов.

Против – 0 голосов.

Воздержалось – 0 голосов.

Решение принято.

Постановили: Установить систему видеонаблюдения стоимостью до 50 000 рублей.

3. Об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией (прилагается).

По третьему вопросу повестки дня выступил Аршинова Г.П., Сидоров А.А., Иванов С.А., Зубенко М.П., Астамов В.В., Гришина А.О.

Были заданы вопросы:

1. Согласовать предложенный проект договора.

В обсуждении приняли участие: Зубов П.А., Серова В.А., Атамова Р.И., Ризотов А.У., Аршинова Г.П., Сидоров А.А., Иванов С.А., Зубенко М.П., Астамов В.В., Гришина А.О.

Голосовали:

За - 10 голосов.

Против – 0 голосов.

Воздержалось – 0 голосов.

Решение принято.

Постановили: одобрить заключение договора.

Приложение:

1. Проект договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.

2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

Лица, проводившие подсчет голосов по вопросам повестки дня:

Иванов С.А.

 Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ризотов А.У./

 (подпись) (Ф.И.О.)

 Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Серова В.А./

 (подпись) (Ф.И.О.)