**АКТ**

**ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ КВАРТИРЫ**

**со строительным номером № 11111 (корпус 3, этаж 8)**

**по Договору № 2222 от «09» октября 2020 г.**

г. Воронеж «10» ноября 2020 г.

**Гражданин РФ** Иванов Иван Иванович

26.04.1986 года рождения, паспорт 2017 525852, выдан ОВД района Первого г. Воронежа18.04.2016, зарегистрированный по адресу: г. Воронеж, ул. Первая, д. 1, кв. 1, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны и

**Гражданин РФ** Петров Петр Петрович

15.09.1988 года рождения, паспорт 2010 963741, выдан ОВД района Второго г. Воронежа 16.09.2018, зарегистрированный по адресу: г. Воронеж, ул. Вторая, д. 2, кв. 2, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. **Покупатель** выполнил свои финансовые обязательства перед **Продавцом** по Договору № 2222 от «09» октября 2020 г. о покупке квартиры жилого дома по адресу: г. Воронеж, ул. Третья, дом 3 в полном объеме стоимости 2-комнатной квартиры со строительным номером 11111, общей площадью (без учета балконов и лоджий) 54 кв. м, расположенной на 8 этаже корпуса 3, на общую сумму 2 000 000,00 (два миллиона рублей 00 копеек).
2. Во исполнение своих обязательств по вышеуказанному Договору **Продавец** передал, а **Покупатель** осмотрел и принял вышеуказанную квартиру в состоянии, соответствующем условиям Договора.
3. Согласно Договору в квартире остается мебель Продавца по следующему перечню:
	* шкаф-купе;
	* диван;
	* кухонный гарнитур.
4. **Покупатель** подтверждает, что не имеет каких-либо претензий к состоянию квартиры.
5. Стороны подтверждают отсутствие друг к другу финансовых, имущественных и иных претензий в отношении Договора.
6. Настоящий Акт является неотъемлемой частью вышеуказанного Договора.
7. Подписанный Акт является документом, дающим право на заселение в вышеуказанную квартиру. Ключи от квартиры получены **Покупателем** при подписании настоящего Акта.
8. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Продавец» «Покупатель»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_